

## Brf Svea Artilleri 5

### Protokoll från ordinarie föreningsstämma 26 maj 2021

**Plats:** I föreningens lokal, Starrängsringen 63, samt digitalt (hybridstämma)

**Tid:** 18.00 – 19.30

#### 1 Öppnande

Daniel Mälsjö, avgående ordförande i styrelsen, hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

#### 2 Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

#### 3 Val av ordförande

Till stämмоordförande valdes Anna Törnkvist från SBC.

#### 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordförande anmälde Marianne Langåssve till protokollförare.

#### 5 Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes av stämman Daniel Mälsjö och Ulrica Sporre.

#### 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman konstaterade att kallelsen blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

#### 7 Fastställande av röstlängd

Stämman fastställde antalet närvarande röstberättigade medlemmar till 34, varav 5 via fullmakt. Röstlängden redovisas i *bilaga 1*.

#### 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordförande föredrog årsredovisningen i valda delar, varefter årsredovisningen lades till handlingarna.

Under föredragningen gavs medlemmar tillfälle att ställa frågor till styrelsen om årsredovisningen och dess innehåll, vilka besvarades av styrelsen.

Antecknas att på sid 11, under Not 2 (nettoomsättning) är en felaktig summa införd som summering för posterna under 2020 (3 802 313). Rätteligen ska summeringen av posterna under nettoomsättningen 2020 vara 3 744 648.

#### 9 Föredragning av revisorns berättelse

Ordföranden föredrog revisionsberättelsen i valda delar, varefter den lades till handlingarna.

AT

### **10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning i enlighet med den föredragna årsredovisningen.

### **11 Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att resultatet ska disponeras enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

### **12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2020. Beslutet var enhälligt.

### **13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöterna och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Stämman beslutade att arvodet åt styrelseledamöterna ska utgå med 85 000 kronor att fördelas inom styrelsen exklusive sociala avgifter för verksamhetsåret.

Arvode till externa revisorer ska utgå enligt löpande räkning.

### **14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Till ordinarie ledamöter valde stämman, för mandatperiod ett (1) år:

Marianne Langåssve	omval 1 år
Johan Sandström	omval 2 år
Ludvig Omholt	nyval 2 år
Hannah Rosenberg	nyval 1 år

Till suppleanter valde stämman:

Malin Ekstrand	omval 1 år
Katarina Albihn	nyval 1 år
Therese Sjöstrand	nyval

### **15 Val av revisorer och revisorssuppleant**

Stämman beslutade att välja KPMG som revisor.

### **16 Val av valberedning**

Stämman beslutade att välja följande till valberedning:

Aleksander Markowski  
Erik Moretti  
Camilla Svarfvar

### **17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (proposition) samt av föreningsmedlem anmält ärende (motion)**

- A) Proposition från styrelsen: Omvandling av lokalen på Starrängsvägen 63 till bostad, *bilaga 2*.  
Stämman biföll propositionen.
- B) Proposition från styrelsen: Laddstationer i vårt garage, *bilaga 3*.  
Stämman biföll propositionen.

AT

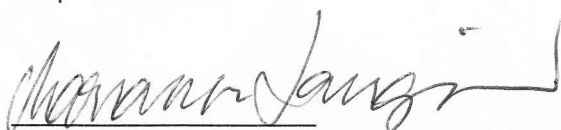
C) Motion från Inger Carlsson: En energi- och klimatsmart förening, *bilaga 4*.

Inger Carlsson ansåg att motionen var besvarad genom styrelsens svar med tillägget att utredningen som påbörjats av ENEX även avser att se över frågan om bergvärme och solpaneler kan vara alternativa energikällor för Föreningen. Med anledning därav valde stämman att inte behandla motionen.

### 18 Stämmans avslutande

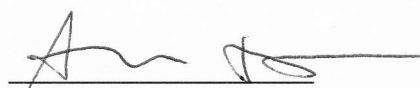
Stämмоordförande Anna Törnkvist tackade de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet



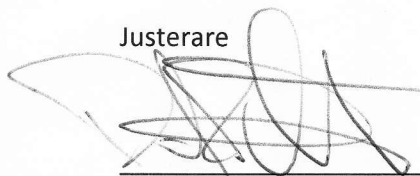
Marianne Langåssve

Stämмоordförande



Anna Törnkvist

Justerare



Daniel Mälsjö

Justerare



Ulrica Sporre

# BILAGA1

Närvarolista/röstlängd för föreningsstämma

Brf Svea Artilleri 5 i Stockholm

Datum: 2021-05-26

Objekt	Namn	Fullmakt
1	Atthoff Karin	
1	Sandström Johan	
2	Rosenberg Hannah	
5	Klinga Anneliese	X
5	Klinga Christer	X
6	Edlundh Per	
6	Jacobsson Edlundh Maria	
9	Markowski Aleksander	
10	Tallimant Marie	X
11	Langåssve Marianne	
13	Sporre Ulrica	
18	Gustafsson Tomas	
18	Sjöqvist Gustafsson Marie	
21	Lohmander Cathrine	
23	Mälsjö Daniel	
24	Borgman Ann-Charlotte	
27	Albihn Katarina	
28	Häregård Anders	
28	Häregård Carin	
29	Moretti Eric	
32	Celik Erna	
35	Grenlov Hinds Anna	
36	Castwall Christel Power	
37	Treutiger Dana	
39	Omholt Ludvig	
40	Ekstrand Malin	
43	Karlsson Eva	
46	Carlsson Inger	
48	Lönnquist Ingeborg	
50	Hyllengren Sofia	
53	Bergh Cecilia	
56	Svarfvar Camilla	
58	Hedén Lind Karolina	
58	Lindgren Albert	
59	Bengtsson Jessica	X
59	Kabranian Serop	X

## BILAGA 2

### Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

A) Omvandling av lokalen på Starrängringen 63 till bostad.

Lokalen har stått utan hyresgäst sedan september 2020. Trots annonsering har ingen ny hyresgäst hittats. Styrelsen föreslår därför att stämman ger styrelsen i uppdrag att omregistrera lokalen till bostad i syfte att sälja denna.

## BILAGA 3

### B) Laddstationer i vårt garage

Styrelsen har för avsikt att installera laddstationer för elbilar på våra parkeringsplatser i garaget.

Styrelsen har ansökt om och beviljats ett statsbidrag som täcker halva investeringen (kostnaden efter avdrag för statsbidraget beräknas till 10 000 kr per parkeringsplats). Styrelsen har också lämnat in en ansökan om omprövning garagesamfällighetens ändamålsbestämmelse så att garageföreningen kan sköta den nya anläggningen. Styrelsen har vidare påbörjat arbetet med att upphandla en lämplig entreprenör.

Styrelsen föreslår att

- stämman beslutar att investera i laddstationer på våra parkeringsplatser i garaget
- stämman beslutar att ansöka om omprövning av garagesamfälligheten Svea Artilleri ga:1 för att lägga till laddstationer
- stämman beslutar att styrelsen får företräda medlemmarna vid omprövningen av Svea Artilleri ga:1 för att lägga till laddstationer

## BILAGA 4

### C) Motion från föreningsmedlem

Motion 1)

#### **En energi- och klimatsmart förening**

En av föreningens största utgiftsposter är kostnaden för uppvärmning, vilken dessutom förefaller öka från år till år. Energianvändning är även en mycket angelägen miljö/klimatfråga. Energikällorna borde därmed så långt möjligt vara förnybara såsom exempelvis bergvärme och solceller. En effektivisering av energiförbrukningen är självklart också angelägen liksom kostnaderna på kort och lång sikt.

Jag föreslår

att stämman beslutar ge styrelsen i uppdrag att utreda förutsättningar, möjligheter och kostnader för installation av bergvärme kompletterad med solpaneler

Stockholm den 22 april

Inger Carlsson  
Starrängsringen 59, 4 tr

Styrelsens svar: Detta arbete har redan påbörjats då styrelsen redan har beställt en energisparstudie av företaget ENEX. Denna studie kommer att redovisas för den nya styrelsen under juni månad.